

Додаток до рішення  
виконавчого комітету  
від 19.02.2025 № 54

## ПРОГРАМА

благоустрою дворів багатоквартирних будинків та міжбудинкових проїздів  
на території міста Чорткова на 2025-2027 роки (далі – Програма)

### 1. ПАСПОРТ ПРОГРАМИ

1.	Ініціатор розроблення Програми	Управління комунального господарства Чортківської міської ради
2.	Правове обґрунтування Програми	Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Наказ Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року №154 «Про затвердження Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів»
3.	Розробник Програми	Управління комунального господарства Чортківської міської ради
4.	Головний розпорядник бюджетних коштів	Управління комунального господарства Чортківської міської ради
5.	Відповідальний виконавець Програми	КП «Благоустрій», КП «Чортків дім», КП «Парковий культурно-спортивний комплекс»
6.	Учасники Програми	КП «Благоустрій», КП «Чортків дім», КП «Парковий культурно-спортивний комплекс», ОСББ Чортківської МТГ
7.	Термін реалізації Програми	2025-2027 роки
8.	Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Бюджет Чортківської міської територіальної громади, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, тис. грн.,	6 000,00

## **2. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

Об'єкти благоустрою дворів в існуючому житловому фонді міста Чорткова за багаторічний період експлуатації зруйнувалися і не відповідають повною мірою сучасним вимогам. Із збільшенням транспортного потоку значно зріс відсоток фізичного зносу асфальтобетонного покриття внутрішньо-квартальних проїздів і дворових територій. Через недостатнє фінансування галузі практично не проводився ремонт та благоустрій дворових територій, внаслідок чого прийшло в непридатність асфальтобетонне покриття внутрішньо-будинкових проїздів і тротуарів, зони відпочинку, дитячі та спортивні майданчики та інші об'єкти благоустрою.

Дворові території є найважливішою складовою частиною транспортної системи. Від рівня транспортно-експлуатаційного стану дворових територій багато в чому залежить якість життя населення.

Значна частина асфальтобетонного покриття внутрішньо-будинкових проїздів має руйнування. Для виправлення ситуації, що створилася, необхідно прийняти невідкладні заходи щодо якісної зміни стану дворових територій, щоб забезпечити належне обслуговування жителів міста Чорткова.

Для приведення дворових територій до сучасних норм комфортності назріла необхідність розробки Програми благоустрою міжквартальних проїздів та дворів на території міста Чорткова на 2025-2027 роки (далі - Програма).

## **3. МЕТА ПРОГРАМИ**

Програма здійснюється з метою:

- підвищення якості стану дорожнього покриття житлової забудови;
- підвищення рівня благоустрою міста;
- створення безпечних і комфортних умов для учасників руху;
- озелення міжбудинкових дворів;
- встановлення та ремонт дитячих майданчиків;
- встановлення у дворах будинків закритих контейнерних майданчиків;
- захисту життя та здоров'я громадян.

## **4. ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ**

Кошти міського бюджету мають бути спрямовані на ремонт та утримання об'єктів благоустрою на забезпечення та збереження їх технічного та естетичного стану, підвищення експлуатаційних якостей, у тому числі шляхом створення безпечних і сприятливих умов пересування людей з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Програмою передбачається:

- проведення робіт з ремонту внутрішньо-будинкових проїздів та тротуарів; улаштування нових дитячих, спортивних майданчиків, зон відпочинку;
- облаштування місць для зупинок/стоянок транспортних засобів, зручного заїзду/проїзду спецтехніки відповідних служб;
- озеленення дворів, встановлення малих архітектурних форм (лавки, квітники та ін).

З метою проведення робіт з благоустрою прибудинкової території, міжбудинкових проїздів, дворів, пішохідних та велосипедних доріжок, пандусів біля багатоквартирних будинків, жителі ОСББ, та/чи жителі будинків, які знаходяться на балансі КП «Чортків Дім», мають долучитися до виконання заходів Програми, а саме обрати один із варіантів:

- надати співфінансування не менше 10%, але не більше 50% від загальної вартості матеріалів та робіт;

- виконати ремонтні роботи (з наданих будівельних матеріалів);

Для участі у Програмі та отримання фінансування, голові ОСББ чи балансоутримувачу багатоквартирного будинку необхідно звернутися листом до Чортківської міської ради. В листі потрібно зазначити перелік заходів, які пропонується виконати, об'єми робіт та розмір (вид) фінансової участі ОСББ чи балансоутримувача.

За Розпорядженням міського голови, утворюється комісія. До складу комісії входять представники виконавчих органів міської ради, члени виконавчого комітету, депутати ради, можуть входити за їх згодою представники громадських організацій, що сприяють діяльності об'єднань співвласників. Дана Комісія створюється для ефективного розподілу коштів, передбачених бюджетом Чортківської міської територіальної громади та в межах бюджетних призначень, для реалізації заходів Програми. А також, за умови, якщо звернень від жителів багатоквартирних будинків щодо благоустрою їх прибудинкової території буде декілька, така комісія може визначати черговість виконання заходів Програми.

Перелік об'єктів де будуть проводитись заходи з благоустрою, виконавці робіт, фінансування чи зміни до них буде затверджуватися рішенням виконавчого комітету Чортківської міської ради.

Напрями діяльності та заходи Програми зазначені у Додатку 2.

## **5. ФІНАНСУВАННЯ ПРОГРАМИ**

Фінансове забезпечення реалізації заходів, передбачених Програмою, базується на основі чинного законодавства з залученням коштів бюджету Чортківської міської територіальної громади. Розрахунок суми на фінансування програми наведено у додатку 1.

## **6. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Виконання Програми дасть змогу забезпечити:

- поліпшення транспортно-експлуатаційного стану міжбудинкових проїздів житлової забудови міста і приведення їх у відповідність до вимог нормативних документів;
- поліпшити стан та вигляд міжбудинкових дворів;
- розширити зелену зону прибудинкових територій, зону проїздів;
- уникнути причин підтоплення будинків дощовими водами;
- безпечне та комфортне обслуговування будинків експлуатаційними організаціями;

- своєчасно надати мешканцям будинків послуги швидкої допомоги та інших спеціалізованих служб;
- обладнати міжбудинкові двори дитячо-спортивними майданчиками.

## **7. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ**

Відповідальними виконавцями Програми є КП «Благоустрій», КП «Чортків дім», КП «Парковий культурно-спортивний комплекс».

Управління комунального господарства міської ради, при потребі вживає відповідних заходів, а саме:

- у разі необхідності, внесення змін до Програми, готує проекти відповідних рішень та подає їх на погодження, схвалення та затвердження в установленому законом порядку;
- готує щорічні (проміжні) звіти про виконання Програми.

**Секретар міської ради**

**Ярослав ДЗИНДРА**

Додаток 1 до Програми благоустрою дворів багатоквартирних будинків та міжбудинкових проїздів на території міста Чорткова на 2025-2027 роки

### Ресурсне забезпечення Програми

тис. грн.

Орієнтовані обсяги фінансування Програми	2025 рік	2026 рік	2027 рік	Усього витрат на виконання заходів Програми
Обсяг ресурсів, усього: в тому числі	2350,00	1850,00	1800,00	6 000,00
Бюджет Чортківської міської територіальної громади	2350,00	1850,00	1800,00	6 000,00

Секретар міської ради

Ярослав ДЗИНДРА

Додаток 2 до Програми благоустрою дворів багатоквартирних будинків та міжбудинкових проїздів на території міста Чорткова на 2025-2027 роки

### Напрями діяльності та заходи Програми

тис. грн.

№	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів/проектів Програми)	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Фінансування, всього	Фінансування в розрізі років реалізації Програми			Очікуваний результат
							2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Благоустрій міжквартальних проїздів та дворів	- Ремонт дорожнього покриття міжквартальних проїздів та тротуарів (асфальтування, замощення бруківкою); - Придбання будівельних матеріалів (бруківка, пісок, щебінь, цемент, поребрики та інше); - Облаштування зупинок/стоянок для транспортних засобів, заїзду/розвороту спецтехніки - Облаштування контейнерних майданчиків закритого типу	2025-2027	КП «Благоустрій»,  КП «Чортківдім»,	Бюджет Чортківської міської територіальної громади	5000,00	2000,00	1500,00	1500,00	поліпшення транспортно-експлуатаційного стану міжквартальних проїздів житлової забудови; приведення сфери управління відходами до вимог законодавства
		- Придбання, ремонт та встановлення елементів дитячо-спортивних майданчиків, вуличних тренажерів;	2025-2027	КП «Благоустрій»,	Бюджет Чортківської міської територіальної громади	750,00	250,00	250,00	250,00	Створення ігрових, спортивних зон та зон для

	- придбання та встановлення лавочок, урн для сміття, квітників та інших малих архітектурних форм		КП «Чортків дім»	льної громади					відпочинку жителів багатоквартирних будинків
	- Облаштування зеленої зони у дворах; -насадження кущів, дерев та газонів	2025-2028	КП «Благоустрій», КП «Чортків дім», КП «Парковий культурно-спортивний комплекс»	Бюджет Чортківської міської територіальної громади	250,00	100,00	100,00	50,00	розширення зеленої зони прибудинкових територій
	<b>РАЗОМ:</b>				6 000,00	2350,00	1850,00	1800,00	

Секретар міської ради

Ярослав ДЗИНДРА

