Додаток

до проєкту рішення міської ради

від 30 травня 2024 року №\_\_\_\_\_

**Додаткова угода до договору**

**про створення та функціонування**

**індустріального парку « Chortkiv-West» від 04 лютого 20222року**

**м.Чортків** 30 травня 2024 року

**Чортківська міська рада**,в особі міського голови Шматька Володимира Петровича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», надалі - Ініціатор, з однієї сторони, і

**Комунальне підприємство «Агенція місцевого економічного розвитку» Чортківської міської ради»,** в особі виконуючого обов’язки директора Карпенка Олександра Сергійовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, на основі рішення Чортківської міської ради від 08.08.2019 № 1553 «Про затвердження Концепції індустріального парку «Chortkiv- West» та створення індустріального парку «Chortkiv- West»» , надалі - Керуюча компанія, з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

Уклали цю додаткову угоду, а саме:

1.пункти договору 1.4., 2.2., 7.2. викласти в наступній редакції:

п.1.4. Строк, на який створюється індустріальний парк – **до 08.08.2049 року.**

п.2.2. Надання прав на земельну ділянку та об’єкти в межах індустріального парку.

2.2.1.Порядок надання прав на земельні ділянки та об’єкти в межах індустріального парку здійснюється відповідно до чинного законодавства. Ініціатор за окремими правочинами передає в користування на умовах оренди на **термін до 08.08.2049р.**:

* Керуючій компанії земельну ділянку для забезпечення дотримання прав учасників індустріального парку на подальше користування такими землями на умовах суборенди з метою здійснення господарської діяльності. При цьому, укладанням зазначеного договору оренди Ініціатор погоджує подальшу передачу Керуючою компанією земель в користування учасникам індустріального парку, або
* Учасникам індустріального парку земельні ділянки, утворені внаслідок поділу земельної ділянки, з метою здійснення господарської діяльності. При цьому, право оренди або право власності на такі земельні ділянки набувається учасниками індустріального парку виключно за результатами земельних торгів у формі аукціону.

1. Умови надання прав на земельну ділянку та об’єкти в межах індустріального парку. Земельна ділянка в межах індустріального парку передається на умовах оренди та суборенди в порядку, передбаченому п. 2.2.1. Договору.

7.2. Строк дії договору про створення та функціонування індустріального парку встановлюється в межах строку, на який створено індустріальний парк. **Термін дії договору – до 08.08.2049р**.

2. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання уповноваженими представниками Сторін та діє протягом дії Договору.

3. Додаткова угода є невід’ємною частиною Договору, складена у двох примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожній із Сторін.

**Реквізити та підписи сторін**

Ініціатор Керуюча компанія

Чортківська міська рада Комунальне підприємство

48500, Тернопільська обл., «Агенція місцевого економічного розвитку»

м. Чортків, вул. Шевченка, 21 Чортківської міської ради

ЄДРПОУ 24636045 48500,Тернопільська обл.,м.Чортків

вул.Шевченка,21 ЄДРПОУ 44588261

**Міський голова Виконуючий обов’язки директора**

**\_\_\_\_\_\_ Володимир ШМАТЬКО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Олександр КАРПЕНКО**

30 травня 2024року 30 травня 2024 року

М.П. М.П.

**Секретар міської ради Ярослав ДЗИНДРА**