



ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
СІМДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

26 липня 2023 року
м. Чортків

№1567

**Про припинення договору оренди землі
у зв'язку із закінченням строку його дії**

З метою ефективного та раціонального використання земель комунальної власності, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет, враховуючи відсутність письмового листа-повідомлення від орендаря ПП «Холдер Агро» про намір щодо укладення договору оренди землі на новий строк, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології, відповідно до пунктів «а», «д», «к» частини першої, пункту «в» частини другої статті 12, частин першої і другої статті 83, статті 148¹, пункту 24 розділу X, абзаців першого і другого підпункту 1 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України, абзаців першого і другого частини першої статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59, частиною восьмою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити з 13 серпня 2023 року договір оренди землі від 21 липня 2015 року, зареєстрованого в ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень 13.08.2015, номер запису про інше речове право: 10780996, автоматично поновленого на один рік без волевиявлення сторін та внесення відомостей про поновлення договору до ДРРП на нерухоме майно на земельну ділянку комунальної власності міської ради площею 42,2522 га з кадастровим номером 6125581000:01:005:2938, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно з КВЦПЗ – 01.01), угіддя: рілля (код згідно з КВЗУ – 001 01), місце розташування: за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області, у зв'язку із закінченням строку дії, на який його було укладено і автоматично поновлено, та у зв'язку із наміром міської ради самостійно господарювати та використовувати земельну ділянку для власних потреб, організувати землеустрій та

здійснювати інші повноваження в галузі земельних відносин, відповідно до чинного законодавства.

2. Виключити з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості щодо реєстрації Договору оренди землі, зазначеного в пункті 1 даного рішення.

3. Копію рішення направити приватному підприємству «Холдер Агро».

4. Зобов'язати приватне підприємство «Холдер Агро», відповідно до пункту 7.1. розділу 7 Договору оренди землі від 21 липня 2015 року, повернути орендодавцеві (Чортківській міській раді) земельну ділянку площею 42,2522 га з кадастровим номером 6125581000:01:005:2938, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно з КВЦПЗ – 01.01), угіддя: рілля (код згідно з КВЗУ – 001 01), місце розташування: за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області у належному стані, не гіршому, порівняно з тим, у якому було одержано її в оренду, відповідно до чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології.

Міський голова

Володимир ШМАТЬКО