

Додаток 2
до рішення міської ради
від 09 грудня 2022 року № 1204

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
61	103	6110300000	Чортківська міська рада м.Чортків
61	255	6125581001	с.Біла Чортківського району Тернопільської обл.
61	255	6125581401	с.Бичківці Чортківського району Тернопільської обл.
61	255	6125582200	с.Горішня Вигнанка Чортківського району Терн.обл
61	255	6125586400	с.Пастуше Чортківського району Тернопільської обл.
61	255	6125587001	с.Росохач Чортківського району Тернопільської обл.
61	255	6125587401	с.Скородинці Чортківського району Тернопільс. обл.

Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб
(поширюються на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм Земельного кодексу України)

Група платників	Категорія (цільове призначення) земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Учасники Антитерористичної операції, Операції Об'єднаних Сил	01.03; 01.05; 02.01; 02.05; 07.03	100

Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб

Група платників	Категорія (цільове призначення) земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Загальноосвітні школи	01.09	100
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування	03.01	100

Заклади освіти	03.02	100
Заклади охорони здоров'я та соціальної допомоги	03.03	100
Заклади культурно-просвітницького обслуговування	03.05	100
Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	03.14	100
Об'єкти фізичної культури і спорту	07.02	100
Земельні ділянки оборони	15.01; 15.02; 15.03; 15.04; 15.05; 15.06; 15.07; 15.08	100
Земельні ділянки загального користування	1.18; 02.12; 03.20; 07.08; 07.09; 10.14; 11.07; 11.08; 12.13; 14.05; 14.06.	100

Примітка

- Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281, 282 і 283 Податкового кодексу України.

*Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм Земельного кодексу України:

1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
2. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;
3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.
6. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

* Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

* Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

Секретар міської ради

Ярослав Дзиндра

