

ПРОТОКОЛ № 67

засідання комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології Чортківської міської ради VIII скликання

від 31 жовтня 2024 року

Присутні члени комісії:

1. Андрій Зазуляк – голова комісії
2. Лілія Демкович- секретар комісії
3. Михайло Підгірняк
4. Олександр Білик

Відсутні:

Іван Калакайло

Запрошені:

начальник відділу земельних ресурсів міської ради Роксолана Губ'як
начальник відділу архітектури та містобудівного кадастру міської ради Василь Грещук
в.о. начальника юридичного відділу Наталія Вандяк
заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради
Наталія Войцеховська

Голова комісії Андрій Зазуляк ознайомив присутніх з порядком денним засідання постійної комісії та запропонував прийняти порядок денний за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0

Запитав про наявність змін та доповнень до порядку денного.

Поступила пропозиція прийняти зміни в порядку денному у зв'язку з тим, що надійшли звернення громадян щодо приватизації земельних ділянок.

Голова комісії Андрій Зазуляк запропонував прийняти порядок денний зі змінами в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Засідання комісії міської ради

з питань містобудування, земельних відносин та екології

1. Про затвердження Програми комплексного відновлення території Чортківської міської територіальної громади Чортківського району Тернопільської області.
2. Про надання дозволу на розроблення детального плану території для влаштування скверу та спортивно-відпочинкового майданчика по вул. Северина Наливайка, м. Чортків, Тернопільської області.
3. Про затвердження внесення змін до детального плану території (зміна цільового призначення) для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Незалежності, 53 в м. Чорткові Тернопільської області.

Доповідає: Василь Грещук - начальник відділу архітектури та містобудівного кадастру міської ради

4. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, розташованої по вул. Купчинського, 2 А с.Біла Чортківського району Тернопільської області.
5. Про надання дозволу управлінню освіти, молоді та спорту Чортківської міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул.

- Середня,52 в с.Скородинці Чортківського району Тернопільської області.
6. Про надання дозволу управлінню освіти, молоді та спорту Чортківської міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Мураванка,18 в с.Бичківці Чортківського району Тернопільської області.
 7. Про надання дозволу управлінню освіти, молоді та спорту Чортківської міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Мураванка,57 в с.Бичківці Чортківського району Тернопільської області.
 8. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, розташованої в с.Бичківці Чортківського району Тернопільської області.
 9. Про надання дозволу Шумці Павлу Васильовичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай), розташовану за межами населеного пункту села Росохач Чортківського району Тернопільської області.
 10. Про надання дозволу Бегман Олександрі Павлівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай), розташовану за межами населеного пункту села Росохач Чортківського району Тернопільської області.
 11. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м.Чортків Тернопільської області.
 12. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с.Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.
 13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с.Переходи Чортківського району Тернопільської області.
 14. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с.Бичківці Чортківського району Тернопільської області.
 15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Ненчин Людмилі Еліксівні земельної ділянки, розташованої по вул. Зелена, в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
 16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Дембіцькій Соломії Іванівні земельної ділянки, розташованої по вул. Незалежності, в с.Росохач Чортківського району Тернопільської області.
 17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Філатовій Марії Володимирівні, Філатову Сергію Олександровичу, Філатову Олександрю Миколайовичу, розташованої по вул. Чортківська, в с.Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.
 18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Любому Юрію Євстахійовичу, Зарівній Ірині Богданівні по вул. Михайла Грушевського, в м.Чортків Тернопільської області.

19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється Підгірняку Михайлу Івановичу по вул. Івана Франка, в с. Горішня Вигнанка Тернопільської області.
20. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється Кінашу Ігорю Петровичу по вул.Тиха, в м. Чортків Тернопільської області.
21. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0225 га, розташованої за адресою: с.Росохач Чортківського району Тернопільської області.

Доповідає: Роксолана Губ'як - начальник відділу земельних ресурсів міської ради

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ:

1. Про затвердження Програми комплексного відновлення території Чортківської міської територіальної громади Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру міської ради, який ознайомив із матеріалами та проектом рішення.

ВИСТУПИЛИ: Андрій Зазуляк, Наталія Войцеховська

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проект рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

2. Про надання дозволу на розроблення детального плану території для влаштування скверу та спортивно-відпочинкового майданчика по вул. Северина Наливайка, м. Чортків, Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру міської ради, який ознайомив із проектом рішення.

ВИСТУПИЛИ: Андрій Зазуляк

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проект рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

3. Про затвердження внесення змін до детального плану території (зміна цільового призначення) для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Незалежності, 53 в м. Чорткові Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру міської ради, який ознайомив із матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проект рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

4. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, розташованої по вул. Купчинського, 2 А с.Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення.

ВИСТУПИЛИ: Андрій Зазуляк

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проект рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

5. Про надання дозволу управлінню освіти, молоді та спорту Чортківської міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Середня, 52 в с.Скородинці Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проект рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

6. Про надання дозволу управлінню освіти, молоді та спорту Чортківської міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Мурованка,18 в с.Бичківці Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проект рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

7. Про надання дозволу управлінню освіти, молоді та спорту Чортківської міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Мурованка,57 в с.Бичківці Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проект рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

8. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, розташованої в с.Бичківці Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проект рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

9. Про надання дозволу Шумці Павлу Васильовичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай), розташовану за межами населеного пункту села Росохач Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення.

ВИСТУПИЛИ: Андрій Зазуляк

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проект рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

10. Про надання дозволу Бегман Олександрі Павлівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай), розташовану за межами населеного пункту села Росохач Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проект рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії

11. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м.Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проєкт рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

12. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с.Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проєкт рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с.Переходи Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проєкт рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

14. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с.Бичківці Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проєкт рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Ненчин Людмилі Еліксівні земельної ділянки, розташованої по вул. Зелена, в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проєкт рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Дембіцькій Соломії Іванівні земельної ділянки, розташованої по вул. Незалежності, в с.Росохач Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проєкт рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Філатовій Марії Володимирівні, Філатову Сергію Олександровичу, Філатову Олександру Миколайовичу, розташованої по вул. Чортківська, в с.Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проєкт рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Любому Юрію Євстахійовичу, Зарівній Ірині Богданівні по вул. Михайла Грушевського, в м.Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із матеріалами та проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проєкт рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється Підгірняку Михайлу Івановичу по вул. Івана Франка, в с. Горішня Вигнанка Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із матеріалами та проектом рішення.

ВИСТУПИЛИ: Андрій Зазуляк

Поступила заява члена комісії Михайла Підгірняка про те, що він не приймає участі в голосуванні даного питання у зв'язку з можливим конфліктом інтересів.

Голосували: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проєкт рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

20. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється Кінашу Ігорю Петровичу по вул.Тиха, в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської рад , яка ознайомила із проектом рішення.

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проєкт рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

21. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0225 га, розташованої за адресою: с.Росохач Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів міської ради, яка ознайомила із проектом рішення.

ВИСТУПИЛИ: Андрій Зазуляк

Голосували: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: проєкт рішення підтримати та рекомендовано винести на розгляд сесії.

Голова комісії

Підпис

Андрій ЗАЗУЛЯК

Секретар комісії

Підпис

Лілія ДЕМКОВИЧ

