

ПРОТОКОЛ № 62

Засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології Чортківської міської ради VIII скликання

20 червня 2024 року

Голова комісії – Андрій Зазуляк
Секретар комісії – Лілія Демкович
Члени комісії: Михайло Підгірняк

Всього членів комісії – 5 чол.

Присутні члени комісії на засіданні – 3 чол.

Відсутні: члени комісії Іван Калакайло, Олександр Білик

Запрошені:

Роксолана Губ'як- начальник відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради;

Василь Грещук - начальник відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради;

Ярослав Дзиндра– секретар Чортківської міської ради;

Наталія Войцеховська– заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів Чортківської міської ради;

СЛУХАЛИ: **Андрія Зазуляка** – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний в даній редакції за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0

ВИСНОВОК: прийняти порядок денний в даній редакції.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології до дев'яносто четвертої сесії Чортківської міської ради VIII скликання від 20 червня 2024 р.

1. Про делегування функцій замовника електрифікації житлового кварталу обмеженого вулицями Романа Шухевича та Об'їзна, м. Чортків, Чортківський район Тернопільська область.
2. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Лісова, 59, м. Чортків, Тернопільської області.
3. Про затвердження детального плану території для будівництва індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Біла, Чортківського району Тернопільської області.
4. Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Вільшана, м. Чортків, Тернопільської області.
5. Про надання дозволу ОСББ «Шухевича-2» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Романа Шухевича, 2 в м.Чортків Тернопільської області.

6. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м. Чортків Тернопільської області.
7. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Велиток Галині Павлівні земельної ділянки, розташованої по вул. Чорний Ліс, 38-б в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.
9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Кінь Ярославі Миколаївні земельної ділянки, розташованої по вул. Лесі Українки, 10 в с. Пастуше Чортківського району Тернопільської області.
10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Старик Оксані Євгенівні земельної ділянки, розташованої по вул. Сонячна, 16 в с. Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.
11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Батрин Оксані Степанівні, Батрину Володимиру Васильовичу, Батрину Василю Миколайовичу, розташованої по вул. Перемоги бічна, 1 в с. Росохач Чортківського району Тернопільської області.
12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.
13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту села Переходи Чортківського району Тернопільської області.
14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,3100 га з метою продажу права оренди на конкурентних засадах із зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.
15. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,9787 га, розташованої по вул. Копичинецька, 99 в м. Чортків Чортківського району Тернопільської області (за межами населеного пункту с. Горішня Вигнанка).
16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту по вул. Богдана Хмельницького в м. Чортків Тернопільської області.
17. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що підлягає передачі у власність шляхом викупу по вул. Князя Володимира Великого, 29-П в м. Чортків Тернопільської області.
18. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що підлягає передачі у власність шляхом викупу по вул. Князя Володимира Великого, 29-Р в м. Чортків Тернопільської області.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ:

1. Про делегування функцій замовника електрифікації житлового кварталу обмеженого вулицями Романа Шухевича та Об'їзна, м. Чортків, Чортківський район Тернопільська область.

СЛУХАЛИ: - Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення.
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

2. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Лісова, 59, м. Чортків, Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення.
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

3. Про затвердження детального плану території для будівництва індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Біла, Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення.
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

4. Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Вільшана, м. Чортків, Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення.
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

5. Про надання дозволу ОСББ «Шухевича-2» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Романа Шухевича, 2 в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

6. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

7. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Велиток Галині Павлівні земельної ділянки, розташованої по вул. Чорний Ліс, 38-б в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Кінь Ярославі Миколаївні земельної ділянки, розташованої по вул. Лесі Українки, 10 в с. Пастуше Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Старик Оксані Євгенівні земельної ділянки, розташованої по вул. Сонячна, 16 в с. Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Батрин Оксані Степанівні, Батрину Володимиру Васильовичу, Батрину Василю Миколайовичу, розташованої по вул. Перемоги бічна,1 в с. Росохач Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту села Переходи Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,3100 га з метою продажу права оренди на конкурентних засадах із зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

15. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,9787 га, розташованої по вул. Копичинецька,99 в м.Чортків Чортківського району Тернопільської області (за межами населеного пункту с.Горішня Вигнанка).

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту по вул. Богдана Хмельницького в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

17. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що підлягає передачі у власність шляхом викупу по вул. Князя Володимира Великого,29-П в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

18. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що підлягає передачі у власність шляхом викупу по вул. Князя Володимира Великого,29-Р в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

Голова комісії підпис Андрій Зазуляк

Секретар комісії: підпис Лілія Демкович

