

ПРОТОКОЛ № 61

Засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології Чортківської міської ради VIII скликання

27 травня 2024 року

Голова комісії – Андрій Зазуляк
Секретар комісії – Лілія Демкович
Члени комісії: Михайло Підгірняк

Всього членів комісії – 5 чол.

Присутні члени комісії на засіданні – 3 чол.

Відсутні: члени комісії Іван Калакайло, Олександр Білик

Запрошені:

Роксолана Губ'як- начальник відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради;

Василь Грещук - начальник відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради;

Ярослав Дзиндра– секретар Чортківської міської ради;

СЛУХАЛИ: Андрія Зазуляка – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний в даній редакції за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0

ВИСНОВОК: прийняти порядок денний в даній редакції.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Засідання постійної комісії міської ради

з питань містобудування, земельних відносин та екології

до дев'яносто другої сесії Чортківської міської ради VIII скликання

від 27 травня 2024 р.

1. Про внесення змін в рішення сесії міської ради від 04.02.2022 р. №939.
2. Про передачу в оренду КП «АМЕР» (керуючій компанії індустріального парку «Chortkiv-West») земельної ділянки по вул.Об'їзна в м.Чорткові Тернопільської області.
3. Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу по вул. Незалежності, м.Чортків, Тернопільська область.
4. Про надання дозволу ПП «Росохач м'ясо» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Росохач Тернопільської області.
5. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах у формі електронного аукціону), розташованих вул. Ягільницька в м.Чорткові Тернопільської області.
6. Про надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій за межами с. Росохач Чортківського району Тернопільської області.
7. Про надання дозволу Южді Михайлу Йосиповичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай), розташовану за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.

8. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м. Чортків Тернопільської області.
9. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Білій Лілії Іванівні земельної ділянки, розташованої по вул. Січових Стрільців, 11 а в с. Росохач Чортківського району Тернопільської області.
11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Омаровій Оксані Орестівні земельної ділянки, розташованої по вул. Зелена, 8-Б в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.
12. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється Поворознику Івану Михайловичу по вул. Богдана Хмельницького в м. Чортків Тернопільської області.
13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Гришкову Миколі Васильовичу земельної ділянки, розташованої по вул. 16 Липня, 12-А в м. Чортків Тернопільської області.
14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування ОСББ «Мрія 2А» по вул. Йосифа Сліпого, 2А в м. Чортків Тернопільської області.
15. Про припинення права оренди земельною ділянкою по вул. Штокалівка в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
16. Про припинення права оренди земельною ділянкою по вул. Богдана Хмельницького в м. Чортків Тернопільської області.
17. Про передачу земельної ділянки в постійне користування Тернопільському обласному центру з гідрометеорології по вул. Об'їзна в м. Чортків Тернопільської області.
18. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що підлягає передачі у власність шляхом викупу по вул. Людвіга Носса, 8А в м. Чортків Тернопільської області.
19. Про продаж на земельних торгах права оренди на земельні ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення за межами населеного пункту с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
20. Про продаж на земельних торгах права оренди на земельну ділянку комунальної власності по вул. Романа Шухевича в м. Чортків Тернопільської області.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ:

1. Про внесення змін в рішення сесії міської ради від 04.02.2022 р. №939.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

2. Про передачу в оренду КП «АМЕР» (керуючій компанії індустріального парку «Chortkiv-West») земельної ділянки по вул. Об'їзна в м. Чорткові Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення.
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

3. Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу по вул. Незалежності, м.Чортків, Тернопільська область.

СЛУХАЛИ: - Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення.
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

4. Про надання дозволу ПП «Росохач м'ясо» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Росохач Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

5. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах у формі електронного аукціону), розташованих вул. Ягільницька в м.Чорткові Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

6. Про надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій за межами с. Росохач Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

7. Про надання дозволу Южді Михайлу Йосиповичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай), розташовану за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

8. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

9. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Білій Лілії Іванівні земельної ділянки, розташованої по вул. Січових Стрільців, 11 а в с. Росохач Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Омаровій Оксані Орестівні земельної ділянки, розташованої по вул. Зелена, 8-Б в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

12. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється Поворознику Івану Михайловичу по вул. Богдана Хмельницького в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Гришкову Миколі Васильовичу земельної ділянки, розташованої по вул. 16 Липня, 12-А в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування ОСББ «Мрія 2А» по вул. Йосифа Сліпого, 2А в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

15. Про припинення права оренди земельною ділянкою по вул. Штокалівка в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

16. Про припинення права оренди земельною ділянкою по вул. Богдана Хмельницького в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

17. Про передачу земельної ділянки в постійне користування Тернопільському обласному центру з гідрометеорології по вул. Об'їзна в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

18. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що підлягає передачі у власність шляхом викупу по вул. Людвіга Носса, 8А в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

19. Про продаж на земельних торгах права оренди на земельні ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення за межами населеного пункту с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

20. Про продаж на земельних торгах права оренди на земельну ділянку комунальної власності по вул. Романа Шухевича в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

Голова комісії підпис Андрій Зазуляк

Секретар комісії: підпис Лілія Демкович

