

## ПРОТОКОЛ № 59

### *Засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології Чортківської міської ради VIII скликання*

22 квітня 2024 року

**Голова комісії** – Андрій Зазуляк

**Секретар комісії** – Лілія Демкович

**Члени комісії:** Михайло Підгірняк, Олександр Білик

**Всього членів комісії** – 5 чол.

**Присутні члени комісії на засіданні** – 4 чол.

**Відсутні:** член комісії Іван Калакайло

**Запрошені:**

**Роксолана Губ'як**- начальник відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради;

**Василь Грещук** - начальник відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради;

**Ярослав Дзиндра**– секретар Чортківської міської ради;

**СЛУХАЛИ:** Андрія Зазуляка – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний в даній редакції за основу та в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0

**ВИСНОВОК:** прийняти порядок денний в даній редакції.

### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

#### **Засідання постійної комісії міської ради**

#### **з питань містобудування, земельних відносин та екології до дев'яностої сесії Чортківської міської ради VIII скликання від 22 квітня 2024 р.**

1. Про перейменування вулиці.
2. Про надання дозволу на відновлення військового кладовища.
3. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за межами населеного пункту с.Переходи Чортківського району Тернопільської області.
4. Про надання дозволу Чортківському ліцею №1 ім.Маркіяна Шашкевича на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної в постійне користування, розташованої по вул. Лесі Українки, 18 в м.Чортків Тернопільської області.
5. Про надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій в м.Чортків Тернопільської області.
6. Про надання дозволу Андрусишину Степану Карловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, в оренду для сінокошіння і випасання худоби за межами населеного пункту с. Біла Тернопільської області.
7. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м. Чортків Тернопільської області.

8. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Мазуренко Наталії Іллівні земельної ділянки, розташованої по вул. Лесі Українки, 25 в с. Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.
10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Безпалко Роману Дмитровичу, Безпалко Світлані Андріївні, Безпалко Ірині Романівні земельної ділянки, розташованої по вул. Штокалівка, 105 в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Будняку Степану Петровичу, Бураку Ігорю Петровичу земельної ділянки, розташованої по вул. Кут, 28 в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Наконечному Богдану Петровичу, Наконечній Ользі Петрівні, Погрібній Ірині Богданівні земельної ділянки, розташованої по вул. Січових Стрільців, 19 в с. Росохач Чортківського району Тернопільської області.
13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка розташована по вул. Князя Володимира Великого, 29 А в м. Чортків Тернопільської області.
14. Про передачу в оренду Чайці Володимиру Михайловичу земельної ділянки, розташованої по вул. Сім'ї Юрчинських, 33 в м. Чортків Тернопільської області.
15. Про передачу в оренду Гуменюку Вадиму Фредиковичу земельної ділянки, розташованої по вул. Степана Бандери, 5-А в м. Чортків Тернопільської області.
16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту по вул. Олесь Гончара, 5 в м. Чорткові Тернопільської області.
17. Про продаж земельної ділянки площею 0,0369 га, по вул. Олесь Гончара, 5 в м. Чортків Тернопільської області.
18. Про продаж земельної ділянки площею 0,1580 га, по вул. Богдана Хмельницького, 31В в м. Чортків Тернопільської області.
19. Про передачу в постійне користування земельної ділянки по вул. Степана Бандери, 89А в м. Чортків Тернопільської області.

## **РОЗГЛЯД ПИТАНЬ:**

1. Про перейменування вулиці.

**СЛУХАЛИ:** Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

2. Про надання дозволу на відновлення військового кладовища.

**СЛУХАЛИ: Василя Грещука** - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

3. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за межами населеного пункту с.Переходи Чортківського району Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як** - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

4. Про надання дозволу Чортківському ліцею №1 ім.Маркіяна Шашкевича на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної в постійне користування, розташованої по вул. Лесі Українки, 18 в м.Чортків Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як** - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення.
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

5. Про надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій в м.Чортків Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як** - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення.

**ВИСТУПИВ:- Андрій Зазуляк**, вказавши, що для подальшого розгляду питання заявнику необхідно отримати погодження від землевласника (землекористувача), де, згідно з викопіювання із бажаним місцем розташування земельної ділянки, планується розміщення споруд електронних комунікаційних мереж.

**ВИСТУПИВ:- Олександр Білик**, який зазначив, що потрібно в'яснити, яка охоронна зона на будівництво об'єкту і чи в цій зоні існує заборона.

Комісею вирішено дане питання зняти з порядку денного і відправити на доопрацювання

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** питання зняти з порядку денного і відправити на доопрацювання.

6. Про надання дозволу Андрусишину Степану Карловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, в оренду для сінокосіння і випасання худоби за межами населеного пункту с. Біла Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як** - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-2; «проти»-1; «утрималися»-1.

**ВИСНОВОК:** не погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

7. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м. Чортків Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами, матеріалами та проєктом рішення;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

8. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами, матеріалами та проєктом рішення;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Мазуренко Наталії Іллівні земельної ділянки, розташованої по вул. Лесі Українки,25 в с. Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проєктом рішення;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Безпалко Роману Дмитровичу, Безпалко Світлані Андріївні, Безпалко Ірині Романівні земельної ділянки, розташованої по вул. Штокалівка,105 в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проєктом рішення;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Будняку Степану Петровичу, Бураку Ігорю Петровичу земельної ділянки, розташованої по вул. Кут,28 в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Наконечному Богдану Петровичу, Наконечній Ользі Петрівні, Погрібній Ірині Богданівні земельної ділянки, розташованої по вул. Січових Стрільців,19 в с. Росохач Чортківського району Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка розташована по вул. Князя Володимира Великого,29 А в м. Чортків Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

14. Про передачу в оренду Чайці Володимир Михайловичу земельної ділянки, розташованої по вул. Сім'ї Юрчинських,33 в м. Чортків Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

15. Про передачу в оренду Гуменюку Вадиму Фредиковичу земельної ділянки, розташованої по вул. Степана Бандери,5-А в м. Чортків Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту по вул.Олеся Гончара,5 в м.Чорткові Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

17. Про продаж земельної ділянки площею 0,0369 га, по вул. Олеся Гончара,5 в м.Чортків Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

18. Про продаж земельної ділянки площею 0,1580 га, по вул. Богдана Хмельницького, 31В в м.Чортків Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-0; «проти»-0; «утрималися»-4.

**ВИСНОВОК:** не погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

19. Про передачу в постійне користування земельної ділянки по вул.Степана Бандери,89А в м.Чортків Тернопільської області.

**СЛУХАЛИ:** - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

**ВИСНОВОК:** погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

Голова комісії            підпис            Андрій Зазуляк

Секретар комісії:        підпис            Лілія Демкович



