

ПРОТОКОЛ № 53

Засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології Чортківської міської ради VIII скликання

27 жовтня 2023 року

Голова комісії – Андрій Зазуляк
Секретар комісії – Лілія Демкович
Члени комісії: Михайло Підгірняк

Всього членів комісії – 5 чол.

Присутні члени комісії на засіданні – 3 чол.

Відсутні: члени комісії Іван Калакайло, Олександр Білик

Запрошені:

Ярослав Дзиндра – секретар Чортківської міської ради;

Роксолана Губ'як – начальник відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради;

Василь Грещук – начальник відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради.

СЛУХАЛИ: Андрія Зазуляка – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний в даній редакції за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0

ВИСНОВОК: прийняти порядок денний в даній редакції.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Засідання постійної комісії міської ради

з питань містобудування, земельних відносин та екології

до вісімдесятої чергової сесії Чортківської міської ради VIII скликання

від 27 жовтня 2023 р.

1. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вільховець, с.Горішня Вигнанка, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільської області.
2. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва готельно-ресторанного комплексу з магазинами та логістично-автомобільним центром по вул. Копичинецька, м.Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільської області.
3. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Надрічна, 65, м.Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільської області.
4. Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування індивідуального гаража на вул. Д. Січинського у м. Чортків Тернопільської області.
5. Про надання згоди на передачу права власності на земельну ділянку, укладання договору про передачу права власності на земельну ділянку у зв'язку із добровільною відмовою власника.
6. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності, розташованих по вул. Степана Бандери, 5А в місті Чортків Тернопільської області.
7. Про надання дозволу Нісевич Любові Степанівні на розроблення технічної документації із

- землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай), розташовану за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.
8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка розташована по вул.Копичинецька в м.Чортків Тернопільської області.
 9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населеного пункту села Росохач Чортківського району Тернопільської області.
 10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.
 11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого продажу права оренди на земельних торгах, яка розташована за межами населеного пункту села Переходи Чортківського району Тернопільської області.
 12. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м. Чортків Тернопільської області.
 13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с.Біла Чортківського району Тернопільської області.
 14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Багрій Марії Михайлівні земельної ділянки, розташованої по вул. Чорний Ліс,15 в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.
 15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Атаманчук Надії Борисівні земельної ділянки, розташованої по вул. Середня,40 в с. Бичківці Чортківського району Тернопільської області.
 16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Тудуй Любомирі Казимирівні земельної ділянки, розташованої по вул. Молодіжна,13 в с. Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.
 17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Гринчишин Стефанії Петрівні, Грималовському Ігорю Станіславовичу земельної ділянки, розташованої по вул. Заводська,19 в м. Чортків Тернопільської області.
 18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Міщій Галині Григорівні, Міщю Миколі Ігоровичу, Міщю Павлу Ігоровичу земельної ділянки, розташованої по вул. Білецька,35 в м. Чортків Тернопільської області.
 19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Наумовій Аллі Олексіївні, Кулик Тетяні Степанівні, Кулик Яні Олександрівні, Кікісу Арсену Івановичу земельної ділянки, розташованої по вул. Сім'ї Юрчинських,35 в м. Чортків Тернопільської області.
 20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Періжку Тарасу Михайловичу та виділення в натурі (на місцевості) належної йому земельної частки (паю), розташованої за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.
 21. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування ОСББ «Затишок-2» по вул. Володимира Пітушевського, 2 в м. Чортків

- Тернопільської області.
22. Про передачу в оренду ВАТ Чортківський завод «Агромаш» земельної ділянки, розташованої по вул. Князя Володимира Великого, 29 в м. Чорткові Тернопільської області.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ:

1. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вільховець, с.Горішня Вигнанка, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

2. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва готельно-ресторанного комплексу з магазинами та логістично-автомобільним центром по вул. Копичинецька, м.Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

3. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Надрічна, 65, м.Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

4. Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування індивідуального гаража на вул. Д. Січинського у м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

5. Про надання згоди на передачу права власності на земельну ділянку, укладання договору про передачу права власності на земельну ділянку у зв'язку із добровільною відмовою власника.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

6. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності, розташованих по вул. Степана Бандери, 5А в місті Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

7. Про надання дозволу Нісевич Любові Степанівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай), розташовану за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка розташована по вул. Копичинецька в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населеного пункту села Росохач Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого продажу права оренди на земельних торгах, яка розташована за межами населеного пункту села Переходи Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

12. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Багрій Марії Михайлівні земельної ділянки, розташованої по вул. Чорний Ліс, 15 в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Атаманчук Надії Борисівні земельної ділянки, розташованої по вул. Середня, 40 в с. Бичківці Чортківського району Тернопільської області

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Тудуй Любомири Казимирівні земельної ділянки, розташованої по вул. Молодіжна,13 в с. Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Гринчишин Стефанії Петрівні, Грималовському Ігорю Станіславовичу земельної ділянки, розташованої по вул. Заводська,19 в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Міщій Галині Григорівні, Міщію Миколі Ігоровичу, Міщію Павлу Ігоровичу земельної ділянки, розташованої по вул. Білецька,35 в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Наумовій Аллі Олексіївні, Кулик Тетяні Степанівні, Кулик Яні Олександрівні, Кікісу Арсену Івановичу земельної ділянки, розташованої по вул. Сім'ї Юрчинських,35 в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Періжку Тарасу Михайловичу та виділення в натурі (на місцевості) належної йому земельної частки (паю), розташованої за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

21. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування ОСББ «Затишок-2» по вул. Володимира Пітушевського, 2 в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

22. Про передачу в оренду ВАТ Чортківський завод «Агромаш» земельної ділянки, розташованої по вул. Князя Володимира Великого, 29 в м. Чорткові Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

Обраний голова комісії підпис Андрій Зазуляк

Секретар комісії підпис Лілія Демкович

