

ПРОТОКОЛ № 50

Засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології Чортківської міської ради VIII скликання

21 липня 2023 року

Голова комісії – Андрій Зазуляк

Секретар комісії – Лілія Демкович

Члени комісії: Михайло Підгірняк, Олександр Білик

Всього членів комісії – 5 чол.

Присутні члени комісії на засіданні – 4 чол.

Відсутні: член комісії Іван Калакайло

Запрошені:

Ярослав Дзиндра – секретар Чортківської міської ради;

Іванова Галина – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради;

Василь Грещук – начальник відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради.

СЛУХАЛИ: Андрія Зазуляка – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний в даній редакції за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0

ВИСНОВОК: прийняти порядок денний в даній редакції.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Засідання постійної комісії міської ради

з питань містобудування, земельних відносин та екології

до сімдесят четвертої чергової сесії Чортківської міської ради VIII скликання

від 21 липня 2023 р.

1. Про затвердження детального плану території для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Залужжя, с. Біла, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська область.
2. Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Нижня, м. Чортків, Тернопільської області.
3. Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (зі зміною цільового призначення земельних ділянок з кадастровими номерами 6125510100:01:021:0113 та 6125510100:01:021:0666) в Тернопільській області, м. Чортків, по вул. Річкова.
4. Про внесення змін до Програми збереження та популяції архітектурних пам'яток Чортківської міської територіальної громади на 2023-2025 роки.
5. Про надання дозволу Мунтян Оксані Іванівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай), розташовану за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.
6. Про надання дозволу ОСББ «Затишок-2» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Володимира Пітушевського, 2 в м. Чортків Тернопільської області.
7. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок, розташованих за межами населеного пункту с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

8. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, розташованої по вул. Копичинецькій в м. Чортків Тернопільської області.
9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Буцю Івану Володимировичу земельної ділянки, розташованої по вул. Мурованка, 8 в с. Бичківці Чортківського району Тернопільської області.
10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Атаманюку Богдану Івановичу земельної ділянки, розташованої по вул. Шкільна, 2 в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Косак Лесі Іванівні, Косаку Петру Івановичу земельної ділянки, розташованої по вул. Кут, 26 в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Пахолку Михайлу Євстаховичу земельної ділянки, розташованої по вул. Чорний Ліс, 30-А в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.
13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Дrajн'ювському Ярославу Адольфовичу земельної ділянки, розташованої по вул. Фредеріка Шопена, 126-Б в м. Чортків Тернопільської області.
14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Штокал Надії Василівні земельної ділянки, розташованої по вул. Вільшана, 1 в м. Чортків Тернопільської області.
15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та передачу безоплатно у власність Волоському Павлу Романовичу земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів, розташованої по вул. Галицькій, 30-а в м. Чортків Тернопільської області.
16. Про припинення договору оренди землі у зв'язку із закінченням строку його дії. (III «Холдер Агро»)
17. Про продовження строку дії договору оренди земельної ділянки по вул. Степана Бандери, 17 в м. Чортків Тернопільської області.
18. Про продовження строку дії договору оренди земельної ділянки по вул. Степана Бандери, 54 в м. Чортків Тернопільської області.
19. Про продовження строку дії договору оренди земельної ділянки по вул. Князя Володимира Великого в м. Чортків Тернопільської області.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ:

1. Про затвердження детального плану території для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Залужжя, с. Біла, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська область.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

2. Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Нижня, м. Чортків, Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

3. Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (зі зміною цільового призначення земельних ділянок з кадастровими номерами 6125510100:01:021:0113 та 6125510100:01:021:0666) в Тернопільській області, м. Чортків, по вул. Річкова.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

4. Про внесення змін до Програми збереження та популяції архітектурних пам'яток Чортківської міської територіальної громади на 2023-2025 роки.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

5. Про надання дозволу Мунтян Оксані Іванівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай), розташовану за межами населеного пункту села Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

6. Про надання дозволу ОСББ «Затишок-2» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Володимира Пітушевського, 2 в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

7. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок, розташованих за межами населеного пункту с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

8. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, розташованої по вул. Копичинецькій в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Буцю Івану Володимировичу земельної ділянки, розташованої по вул. Мурованка, 8 в с. Бичківці Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Атаманюку Богдану Івановичу земельної ділянки, розташованої по вул. Шкільна, 2 в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у спільну сумісну власність Косак Лесі Іванівні, Косаку Петру Івановичу земельної ділянки, розташованої по вул. Кут, 26 в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Пахолку Михайлу

Євстаховичу земельної ділянки, розташованої по вул. Чорний Ліс, 30-А в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Дrajнньовському Ярославу Адольфовичу земельної ділянки, розташованої по вул. Фредеріка Шопена, 126-Б в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність Штокал Надії Василівні земельної ділянки, розташованої по вул. Вільшана, 1 в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та передачу безоплатно у власність Волоському Павлу Романовичу земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів, розташованої по вул. Галицькій, 30-а в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

16. Про припинення договору оренди землі у зв'язку із закінченням строку його дії. (ПП «Холдер Агро»)

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

17. Про продовження строку дії договору оренди земельної ділянки по вул. Степана Бандери, 17 в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

18. Про продовження строку дії договору оренди земельної ділянки по вул. Степана Бандери, 54 в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

19. Про продовження строку дії договору оренди земельної ділянки по вул. Князя Володимира Великого в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Галину Іванову – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

Обраний голова комісії підпис Андрій Зазуляк

Секретар комісії підпис Лілія Демкович

