

ПРОТОКОЛ № 49

Засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології Чортківської міської ради VIII скликання

26 червня 2023 року

Голова комісії – Андрій Зазуляк

Секретар комісії – Лілія Демкович

Члени комісії: Михайло Підгірняк

Всього членів комісії – 5 чол.

Присутні члени комісії на засіданні – 3 чол.

Відсутні: члени комісії Іван Калакайло, Олександр Білик

Запрошені:

Ярослав Дзиндра – секретар Чортківської міської ради;

Роксолана Губ'як – начальник відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради;

Василь Грещук – начальник відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради.

СЛУХАЛИ: Андрія Зазуляка – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний в даній редакції за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0

ВИСНОВОК: прийняти порядок денний в даній редакції.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Засідання постійної комісії міської ради

з питань містобудування, земельних відносин та екології

до сімдесят третьої позачергової сесії Чортківської міської ради VIII скликання

від 26 червня 2023 р.

1. Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Чортківської міської територіальної громади.
2. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чортківська, с. Горішня Вигнанка, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська обл.
3. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки по вул. Польова, 21 в с. Росохач Чортківського району Тернопільської області.
4. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, розташованої за межами населеного пункту села Росохач Чортківського району Тернопільської області.
5. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що підлягає передачі у власність шляхом викупу, яка розташована за межами с. Скородинці Чортківського району Тернопільської області.
6. Про припинення права оренди земельною ділянкою по вул. Степана Бандери, 5А в м. Чортків Тернопільської області.
7. Про припинення договору оренди землі у зв'язку із закінченням строку, на який було укладено та поновлено.

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу Вензелю Тарасу Володимировичу в оренду земельної ділянки, розташованої по вул. Чорний Ліс-бічна, 20А в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.
9. Про затвердження комісійного акту щодо не порушення меж земельної ділянки ОСББ «Залізнична, 13» по вул. Залізнична, 13 в м. Чортків Тернопільської області.
10. Про затвердження комісійного акту щодо не порушення меж земельної ділянки Чортківської міської ради, розташованої за межами населеного пункту с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.
11. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
12. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Скородинці Чортківського району Тернопільської області.
13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м. Чортків Тернопільської області.
14. Про затвердження Оршак Уляні Володимирівні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельної ділянки, розташованої по вул. Переходівська, 19 в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.
15. Про затвердження Черкавській Тетяні Мирославівні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельної ділянки, розташованої по вул. Шевченка, 86 в с. Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.
16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» (ЗПП-78), місце розташування: за межами населеного пункту с. Горішня Вигнанка, Чортківський район, Тернопільська область.
17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» (ЗПП-411), місце розташування: с. Бичківці, Чортківський район, Тернопільська область.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ:

1. Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Чортківської міської територіальної громади.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

2. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чортківська, с. Горішня Вигнанка, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська обл.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

3. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки по вул.Польова,21 в с.Росохач Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проєктом рішення;

- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

4. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, розташованої за межами населеного пункту села Росохач Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проєктом рішення;

- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

5. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що підлягає передачі у власність шляхом викупу, яка розташована за межами с.Скородиці Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проєктом рішення;

- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

6. Про припинення права оренди земельною ділянкою по вул. Степана Бандери,5А в м.Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проєктом рішення;

- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

7. Про припинення договору оренди землі у зв'язку із закінченням строку,на який було укладено та поновлено.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проєктом рішення;

ВИСТУПИЛИ: Андрій Зазуляк, який запропонував зняти з порядку денного даний проєкт рішення.Всі члени комісії проголосували «за».

ВИСНОВОК: проєкт рішення знято з порядку денного.

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу Вензелю Тарасу Володимировичу в оренду земельної ділянки, розташованої по вул. Чорний Ліс-бічна, 20А в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

9. Про затвердження комісійного акту щодо не порушення меж земельної ділянки ОСББ «Залізнична, 13» по вул. Залізнична, 13 в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

10. Про затвердження комісійного акту щодо не порушення меж земельної ділянки Чортківської міської ради, розташованої за межами населеного пункту с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

11. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення;

- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

12. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Скородинці Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення;

ВИСТУПИЛИ: Андрій Зазуляк, який запропонував зняти з порядку денного даний проект рішення. Всі члени комісії проголосували «за».

ВИСНОВОК: проект рішення знято з порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

13. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

14. Про затвердження Оршак Уляні Володимирівні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельної ділянки, розташованої по вул. Переходівська, 19 в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

15. Про затвердження Черкавській Тетяні Мирославівні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельної ділянки, розташованої по вул. Шевченка, 86 в с. Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» (ЗТП-78), місце розташування: за межами населеного пункту с. Горішня Вигнанка, Чортківський район, Тернопільська область.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» (ЗТП-411), місце розташування: с. Бичківці, Чортківський район, Тернопільська область.

СЛУХАЛИ: - Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

ВИСТУПИВ: Андрій Зазуляк з пропозицією включити з голосу в порядок денний проєкт рішення:

Про продаж земельної ділянки площею 0,0500 га, по вул. Нова Штокалівка, 2 в с. Біла Чортківського району Тернопільської області

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

Обраний голова комісії підпис Андрій Зазуляк

Секретар комісії: підпис Лілія Демкович

