

ПРОТОКОЛ № 38

Засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології Чортківської міської ради VIII скликання

30 листопада 2022 року

Голова комісії – заступник голови комісії Олександр Білик

Секретар комісії – Лілія Демкович

Члени комісії: Михайло Підгірняк

Всього членів комісії – 5 чол.

Присутні члени комісії на засіданні – 3 чол.

Відсутні: голова комісії Андрій Зазуляк та член комісії Іван Калакайло.

Запрошені:

Ярослав Дзиндра – в. о. міського голови, секретар Чортківської міської ради;

Роксолана Губ'як - начальник відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради;

Василь Грещук - начальник відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради.

СЛУХАЛИ: **Лілію Демкович** – секретаря комісії, яка запропонувала обрати головою комісії на сьогоднішнє засідання - заступника голови комісії Олександра Білика.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0

ВИСНОВОК: обрати головою комісії Олександра Білика.

СЛУХАЛИ: **Олександра Білика** – обраного голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний в даній редакції за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0

ВИСНОВОК: прийняти порядок денний в даній редакції.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології до п'ятдесят сьомої чергової сесії Чортківської міської ради VIII скликання від 30 листопада 2022 р.

1. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лісова, буд. 89, м. Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська обл.
2. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Річкова, м. Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська обл.
3. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Тиха, буд. 15, м. Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська обл.
4. Про затвердження Програми збереження та популяризації архітектурних пам'яток Чортківської міської територіальної громади на 2023-2025 роки.
5. Про затвердження Програми забезпечення розроблення (оновлення) містобудівної документації Чортківської міської територіальної громади на 2023-2025 роки.
6. Про затвердження Програми ведення містобудівного кадастру Чортківської міської територіальної громади на 2023-2025 роки.
7. Про затвердження Програми регулювання та розвитку земельних відносин на території Чортківської міської територіальної громади на 2023-2025 роки.

8. Про розгляд листів Представництва Американського об'єднання комітетів для євреїв бувшого Радянського Союзу із проханням надати дозвіл на виготовлення і замовлення, за кошти організації, проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж історико-культурного призначення, що знаходиться по вул. Дмитра Пігута, 31 Б – вул. Незалежності, 24 А в м. Чорткові Тернопільської області.
9. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки право оренди якої підлягає продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) по вул. Ягільницька в м. Чорткові Тернопільської області.
10. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Релігійній громаді «Парафія Преображення Господнього» міста Чортків Бучацької єпархії Української Греко-Католицької Церкви» по вул. Копичинецька в м. Чортків Тернопільської області.
11. Про надання дозволу Волоському Павлу Романовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Галицькій, 30-а в м. Чорткові Тернопільської області.
12. Про надання дозволу Дорогінській Вірі Іванівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Степана Бандери, 12Б в м. Чортків Тернопільської області.
13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Бичківці Чортківського району Тернопільської області.
14. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.
15. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.
16. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Росохач Чортківського району Тернопільської області.
17. Про затвердження Піняк Дарії Іванівні технічної документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Глибока, 2 в м. Чортків Тернопільської області.
18. Про затвердження комісійного акту щодо не порушення меж земельної ділянки Топольницької Любові Борисівни по вул. Бердо, 42 в м. Чортків Тернопільської області.
19. Про затвердження комісійного акту щодо не порушення меж земельної ділянки Клебан Тетяни Вячеславівни в с. Біла, Чортківського району Тернопільської області.
20. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється Чупіль Наталії Михайлівни по вул. Олени Теліги, 1 в м. Чортків Тернопільської області.
21. Про затвердження оціночної вартості земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0506 га, що продається Білику Олександрю Любомировичу по вул. Князя Володимира Великого, 29В в м. Чортків Тернопільської області.
22. Про затвердження Фермерському господарству «Масарівські Липки» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється по вул. Станція Вигнанка, 3 за межами населеного пункту с. Пастуше Чортківського району Тернопільської області.
23. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що надається в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» та встановлення ставки орендної плати.
24. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» в м. Чортків Тернопільської області.

25. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТДВ «Чортківське АТП-1909» по вул. Князя Володимира Великого, 31 в м. Чорткові Тернопільської області.
26. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється Підгірняку Михайлу Івановичу в с. Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.
27. Про розгляд клопотання Східного Вікаріату Чоловічого Домініканського Ордену в Україні Римсько-католицької Церкви щодо встановлення сервітуту на частину земельної ділянки по вул. Тараса Шевченка, 4 в м. Чорткові Тернопільської області.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ:

1. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лісова, буд. 89, м. Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська обл.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

2. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Річкова, м. Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська обл.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

3. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Тиха, буд. 15, м. Чортків, Чортківська міська територіальна громада, Тернопільська обл.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

4. Про затвердження Програми збереження та популяризації архітектурних пам'яток Чортківської міської територіальної громади на 2023-2025 роки.

СЛУХАЛИ: Василя Грещука - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонував погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

5. Про затвердження Програми забезпечення розроблення (оновлення) містобудівної документації Чортківської міської територіальної громади на 2023-2025 роки.

СЛУХАЛИ: **Василя Грещука** - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із заявою, матеріалами та проєктом рішення;
- запропонував погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

6. Про затвердження Програми ведення містобудівного кадастру Чортківської міської територіальної громади на 2023-2025 роки.

СЛУХАЛИ: **Василя Грещука** - начальника відділу архітектури та містобудівного кадастру Чортківської міської ради, який:

- ознайомив із заявою, матеріалами та проєктом рішення;
- запропонував погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

7. Про затвердження Програми регулювання та розвитку земельних відносин на території Чортківської міської територіальної громади на 2023-2025 роки.

СЛУХАЛИ: **Роксолану Губ'як** - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка ознайомила з Програмою регулювання і розвитку земельних відносин, із заходами, які передбачені Програмою та з очікуваними результатами.

- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

8. Про розгляд листів Представництва Американського об'єднання комітетів для євреїв бувшого Радянського Союзу із проханням надати дозвіл на виготовлення і замовлення, за кошти організації, проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж історико-культурного призначення, що знаходиться по вул. Дмитра Пігута, 31 Б – вул. Незалежності, 24 А в м. Чорткові Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: **Роксолану Губ'як** - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка ознайомила з рішенням Львівського окружного адміністративного суду від 16.08.2018 у справі №813/1813/18 зі змінами внесеними постановою Верховного суду України від 05.10.2022, листами Представництва Американського об'єднання комітетів для євреїв бувшого Радянського Союзу.

Під час розгляду листів було встановлено, що для визначення категорії земель, як земель історико-культурного призначення необхідні певні правові факти, які б встановлювали, що той чи інший об'єкт відноситься до об'єктів перелічених в статті 53 Земельного кодексу України. Такими правовими підставами є: а) внесення історико-культурних об'єктів до Державного реєстру нерухомих пам'яток України; - б) встановлення охоронних зон історико-культурних об'єктів; - в) встановлення режиму заповідної охорони історико-культурних об'єктів; - г) встановлення правового режиму охоронюваної археологічної території; - г) встановлення правового режиму історичного ареалу населеного пункту, занесеного до Списку історичних населених пунктів.

Таким чином, Листи вих. № 77-18 гарантійний лист від 13.03.2018 вих.№ 78-18, листом вих. №134-183 Представництво Американського об'єднання комітетів для євреїв

бувшого Радянського Союзу, не містять додані документи, які підтверджують, що земельна ділянка, що знаходиться по вул. Дмитра Пігута, 31 Б — вул. Незалежності, 24 А в м. Чорткові Тернопільської області містить на собі історико-культурні об'єкти, внесені до Державного реєстру нерухомих пам'яток України; встановлення охоронних зон історико-культурних об'єктів, встановлення режиму заповідної охорони історико-культурних об'єктів, встановлення правового режиму охоронюваної археологічної території; або встановлення правового режиму історичного ареалу населеного пункту, занесеного до Списку історичних населених пунктів, як того вимагає ст. 53 Земельного кодексу України.

Представництвом Американського об'єднання комітетів для євреїв бувшого Радянського Союзу не виконано усі визначені законом умови, необхідні для одержання дозволу на розробку проекту землеустрою.

За результатом розгляду листів прийнято висновок: питання направити на доопрацювання та рекомендувати Представництву додати підтверджуючі документи, що визначають поховання як об'єкти культурної спадщини та (або) підтверджують його історичну цінність, графічні матеріали з позначенням місця розташування єврейського кладовища та розрахунок потреби площі для охорони цієї пам'ятки.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0; «не голосували»-0.

ВИСНОВОК: питання направити на доопрацювання та рекомендувати Представництву додати підтверджуючі документи, що визначають поховання як об'єкти культурної спадщини та (або) підтверджують його історичну цінність, графічні матеріали з позначенням місця розташування єврейського кладовища та розрахунок потреби площі для охорони цієї пам'ятки.

9. Про надання дозволу Чортківській міській раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки право оренди якої підлягає продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) по вул. Ягільницька в м. Чорткові Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

10. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Релігійній громаді «Парафія Преображення Господнього» міста Чортків Бучацької єпархії Української Греко-Католицької Церкви» по вул. Копичинецька в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

11. Про надання дозволу Волоському Павлу Романовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Галицькій, 30-а в м. Чорткові Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-2; «проти»-1; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: рішення не прийнято. Направити на доопрацювання.

12. Про надання дозволу Дорогінській Вірі Іванівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Степана Бандери, 12Б в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: **Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:**

- ознайомила із заявою, матеріалами та проектом рішення;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення та направити на розгляд сесії міської ради.

13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Бичківці Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: : **Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:**

- ознайомила із заявою, поданими матеріалами;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення направити на розгляд сесії міської ради.

14. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Біла Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: **Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:**

- ознайомила із заявою, поданими матеріалами;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення направити на розгляд сесії міської ради.

15. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: **Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:**

- ознайомила із заявою, поданими матеріалами;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення направити на розгляд сесії міської ради.

16. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам в с. Росохач Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: **Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:**

- ознайомила із заявою, поданими матеріалами;
- запропонувала погодити даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проект рішення направити на розгляд сесії міської ради.

17. Про затвердження Піняк Дарії Іванівні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Глибока, 2 в м. Чортків Тернопільської області.
СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:
- ознайомила із заявою, поданими матеріалами;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення.
ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.
ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення направити на розгляд сесії міської ради.
18. Про затвердження комісійного акту щодо не порушення меж земельної ділянки Топольницької Любові Борисівни по вул. Бердо, 42 в м. Чортків Тернопільської області.
СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:
- ознайомила із заявою, поданими матеріалами;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення.
ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.
ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення направити на розгляд сесії міської ради.
19. Про затвердження комісійного акту щодо не порушення меж земельної ділянки Клебан Тетяни Вячеславівни в с. Біла, Чортківського району Тернопільської області.
СЛУХАЛИ: : Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:
- ознайомила із заявою, поданими матеріалами;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення.
ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.
ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення направити на розгляд сесії міської ради.
20. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється Чупіль Наталії Михайлівни по вул. Олени Теліги, 1 в м. Чортків Тернопільської області.
СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:
- ознайомила із заявою, поданими матеріалами;
- запропонувала **погодити даний проєкт рішення.**
ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.
ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення направити на розгляд сесії міської ради.
21. Про затвердження оціночної вартості земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0506 га, що продається Білику Олександрю Любомировичу по вул. Князя Володимира Великого, 29В в м. Чортків Тернопільської області.
СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:
- ознайомила із заявою Білика О. Л., поданими матеріалами та проєктом рішення;
- ознайомила із заявою Олександра Білика про те, що він є депутатом міської ради та бере участь у засіданні постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології Чортківської міської ради VIII скликання але не голосуватиме, з метою уникнення конфлікту інтересів;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення.
ГОЛОСУВАЛИ: «за»-2; «проти»-0; «утрималися»-0; «не голосували»-1.
ВИСНОВОК: За наявності заяви Олександра Білика про уникнення конфлікту інтересів, рекомендувати запропонований проєкт рішення направити на розгляд сесії міської ради.
22. Про затвердження Фермерському господарству «Масарівські Липки» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється по вул. Станція

Вигнанка,3 за межами населеного пункту с. Пастуше Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, матеріалами та проєктом рішення;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-2; «проти»-1; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: рішення не прийнято. Направити на доопрацювання.

23. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що надається в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» та встановлення ставки орендної плати.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, поданими матеріалами;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення направити на розгляд сесії міської ради.

24. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» в м. Чортків Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявами (25 заяв), поданими матеріалами та проєктом рішення;
- пояснила, що проєкти землеустрою розроблено з метою надання в оренду земельних ділянок терміном на 10 років;
- пояснила що рішенням Чортківської міської ради від 06 вересня 2019 року № 1575 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності в місті Чорткові» передбачено ставку орендної плати в розмірі 5% від НГО земельної ділянки;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення та передати земельні ділянки в оренду терміном на 10 років;
- проінформувала, що відділом земельних ресурсів розробляються зміни до рішенням Чортківської міської ради від 06 вересня 2019 року № 1575 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності в місті Чорткові» в частині збільшення ставки орендної плати до 12%.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення та направити на розгляд сесії міської ради. Відділу земельних ресурсів внести зміни у відповідне рішення ради та збільшити ставки орендної плати, та після цього укласти договори оренди з заявниками.

25. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТДВ «Чортківське АТП-1909» по вул. Князя Володимира Великого, 31 в м. Чорткові Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, поданими матеріалами;
- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0.

ВИСНОВОК: погодити запропонований проєкт рішення направити на розгляд сесії міської ради.

26. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється Підгірняку Михайлу Івановичу в с. Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка:

- ознайомила із заявою, поданими матеріалами;
- ознайомила із заявою Михайла Підгірняка про те, що він є депутатом міської ради та бере участь у засіданні постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних

відносин та екології Чортківської міської ради VIII скликання але не голосуватиме, з метою уникнення конфлікту інтересів;

- запропонувала погодити даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-2; «проти»-0; «утрималися»-0; «не голосували»-1.

ВИСНОВОК: За наявності заяви Михайла Підгірняка про уникнення конфлікту інтересів, рекомендувати запропонований проєкт рішення направити на розгляд сесії міської ради.

27. Про розгляд клопотання Східного Вікаріату Чоловічого Домініканського Ордену в Україні Римсько-католицької Церкви щодо встановлення сервітуту на частину земельної ділянки по вул. Тараса Шевченка,4 в м. Чорткові Тернопільської області.

СЛУХАЛИ: Роксолану Губ'як - начальника відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради, яка ознайомила з листами отців Східного Вікаріату Чоловічого Домініканського Ордену в Україні Римсько-католицької Церкви Представництва Американського об'єднання комітетів для євреїв бувшого Радянського Союзу, котрі висловили бажання бути присутніми на засіданні сесії міської ради щодо питання встановлення сервітуту на частину земельної ділянки по вул.Тараса Шевченка,4 в м.Чорткові.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»-3; «проти»-0; «утрималися»-0; «не голосували»-0.

ВИСНОВОК: запросити Отців Ордену на засідання чергової сесії міської ради та доручити це відділу земельних ресурсів Чортківської міської ради.

Обраний голова комісії підпис Олександр Білик

Секретар комісії підпис Лілія Демкович